

## Титульний аркуш

20.04.2026

(дата реєстрації особою  
електронного документа)

№ 6

(вихідний реєстраційний номер  
електронного документа)

Підтверджую ідентичність та достовірність інформації, що розкрита відповідно до вимог Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами (далі - Положення)

Директор  
(посада)

\_\_\_\_\_  
(місце для накладання електронного підпису  
уповноваженої особи емітента/особи, яка надає  
забезпечення, що базується на кваліфікованому  
сертифікаті відкритого ключа)

Монтешевич Руслан  
Ярославович  
(прізвище та ініціали керівника  
або уповноваженої особи)

**Річний звіт Приватне акціонерне товариство "РЕЙЛ" ( ідентифікаційний код : 30793280 )  
за 2025 рік**

**Рішення про затвердження річного звіту :** Рішення наглядової ради емітента  
протокол засідання Наглядової ради від 17.04.2026р.

**Особа, яка здійснює діяльність з оприлюднення регульованої інформації:**

Країна реєстрації : Україна

**Особа, яка здійснює подання звітності та/або звітних даних до Національної комісії  
з цінних паперів та фондового ринку:**

Державна установа "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"

Ідентифікаційний код юридичної особи : 21676262

Країна реєстрації : Україна

Номер свідоцтва : DR/00002/ARM

**Дані про дату та місце оприлюднення річної інформації:**

Річну інформацію розміщено  
на власному вебсайті емітента

<http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html>  
(URL-адреса вебсайту)

20.04.2026  
(дата)

## Пояснення щодо розкриття інформації

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо усіх випусків цінних паперів, за якими надається забезпечення (якщо річний звіт подається особою, яка надає забезпечення (незалежно від того, чи є особа емітентом))" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо всіх осіб, які на дають забезпечення за його зобов'язаннями (якщо за зобов'язаннями емітента надаються забезпечення)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що річний звіт подає емітент.

Складова змісту річної інформації "Інформація про рейтингове агентство" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період емітент не проводив рейтингову оцінку свого кредитного рейтингу або його цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про судові справи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не мала судових справ, за якими розглядаються позовні вимоги у розмірі на суму 1 та більше відсотків активів особи або дочірнього підприємства станом на початок звітнього року, стороною в яких виступає особа, її дочірні підприємства, посадові особи.

Складова змісту річної інформації "Інформація про штрафні санкції щодо особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду особа не мала штрафних санкцій в розмірі, який перевищує 1000 грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента. Кредити банку у тому числі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала кредитів. Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за облігаціями (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за цінними паперами (облігаціями).

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за іпотечними цінними паперами.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за сертифікатами ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами: за векселями (всього)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за векселями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами) (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за іншими цінними паперами (у тому числі за похідними цінними паперами).

Складова змісту річної інформації "Інформація про зобов'язання та забезпечення особи. Зобов'язання за цінними паперами у тому числі: за фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зобов'язань за фінансовими інвестиціями в корпоративні права.

Складова змісту річної інформації "Інформація про обсяги виробництва та реалізації основних видів продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Інформація про собівартість реалізованої продукції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не займалася видами діяльності, що класифікуються як переробна, добувна промисловість або виробництво та розподілення електроенергії, газу та води за класифікатором видів економічної діяльності або дохід (виручка) від реалізації продукції за звітний період складає менше ніж 5 млн грн.

Складова змісту річної інформації "Відомості про участь в інших юридичних особах" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про відокремлені підрозділ" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо зміни прав на акції" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітнього періоду особа не мала випадків змін прав на акції.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності обмежень за акціями" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала обмежень за акціями.

Складова змісту річної інформації "Інформація про облігації" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про інші цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків інших цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про деривативні цінні папери" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітнього періоду особа не мала зареєстрованих випусків деривативних цінних паперів.

Складова змісту річної інформації "Інформація про забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Звіт про стан об'єкта нерухомості (у разі емісії цільових корпоративних облігацій, виконання зобов'язань за якими здійснюється шляхом об'єкта (частини об'єкта) житлового будівництва)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про придбання власних акцій протягом звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи цінних паперів (крім акцій) такої особи: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність у власності працівників особи акцій у розмірі понад 0,1 відсотка розміру статутного капіталу: Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які обмеження щодо обігу цінних паперів особи, в тому числі необхідність отримання від особи або інших власників цінних паперів згоди на відчуження таких цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Відомості про зміну акціонерів, яким належать голосуючі акції, розмір пакета яких стає більшим, меншим або рівним пороговому значенню пакета акцій /Відомості про зміну осіб, яким належить право голосу за акціями, сумарна кількість прав за якими стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій/Відомості про зміну осіб, які є власниками фінансових інструментів, пов'язаних з голосуючими акціями акціонерного товариства, у разі, якщо сумарна кількість прав за такими акціями стає більшою, меншою або рівною пороговому значенню пакета акцій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Відомості про осіб, які входять до ланцюга володіння корпоративними правами юридичної особи, через яких особа (особи, що діють спільно) здійснює розпорядження акціями" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Довідка щодо відомостей про аудиторський звіт щодо фінансової звітності за звітний рік" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа не здійснювала аудит фінансової звітності за звітний рік.

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення значних правочинів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Відомості про вчинення правочинів, щодо вчинення яких є заінтересованість" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Звіт про платежі на користь держави" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги. Рада директорів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не користувалася практикою корпоративного управління особи, яка застосована понад визначені законодавством вимоги.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про збори власників облігацій та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не скликала та не проводила збори власників облігацій.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Рада. Інформація про проведені засідання комітетів ради та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань комітетів ради.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Персональний склад колегіального виконавчого органу та його комітетів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Виконавчий орган. Інформація про проведені засідання комітетів колегіального виконавчого органу та загальний опис прийнятих рішень" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила засідань комітетів колегіального виконавчого органу.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про корпоративного секретаря, а також звіт щодо результатів його діяльності" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративного секретаря.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Опис основних характеристик систем внутрішнього контролю особи, а також перелік структурних підрозділів особи, які здійснюють ключові обов'язки щодо забезпечення роботи систем внутрішнього контролю" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала створенної системи внутрішнього контролю особи.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація щодо порядку призначення / звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено порядок призначення / звільнення посадових осіб (крім ради та виконавчого органу) особи.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про винагороду членів виконавчого органу та/або ради особи" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду члени виконавчого органу та/або ради особи не отримували винагороду.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про політику розкриття інформації особою" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала внутрішнього документу особи, в якому визначено політику розкриття інформації особою.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація про радника" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала радника.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація від суб'єкта аудиторської діяльності з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду особа не проводила аудит з урахуванням вимог, передбачених пунктом 45 Положення.

Складова змісту річної інформації "Звіт про корпоративне управління. Інформація, передбачена законодавством про діяльність та регулювання діяльності на ринку фінансових послуг" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є фінансовою установою.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента фізичних осіб, постійним місцем проживання яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в структурі власності емітента юридичних осіб, місцем реєстрації яких є іноземні держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала в органах управління емітента фізичних осіб, які мають громадянство іноземної держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - юридичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала ділових відносин з клієнтами/контрагентами держави зони ризику або клієнтами/контрагентами, які контролюються державою зони ризику для клієнтів/контрагентів - фізичних осіб.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо розташування дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента на території держави зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала дочірніх компаній/підприємств, філій, представництв та/або інших відокремлених структурних підрозділів емітента, розташованих на території держави зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Перелік засновників, акціонерів, учасників, що відноситься до інформації щодо наявності юридичних осіб засновником, учасником, акціонером яких є емітент разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є засновником, учасником, акціонером юридичних осіб разом з особами, визначеними пп.1-3 п.47 Положення.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала корпоративних прав в юридичній особі, зареєстрованій в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо наявності у емітента цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не мала цінних паперів (крім акцій) юридичної особи, яка зареєстрована в іноземній державі зони ризику.

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про корпоративні / акціонерні) договори, укладені акціонерами (учасниками) особи, яка наявна в особі" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Корпоративні та інші договори. Інформація про будь-які договори та/або правочини, умовою чинності яких є незмінність осіб, які здійснюють контроль над емітентом" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Інформація про будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не має внутрішнього документу в якому описувалися будь-які винагороди або компенсації, які мають бути виплачені посадовим особам емітента в разі їх звільнення.

Складова змісту річної інформації "Дивідендна політика" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що особа розкриває спрощений звіт

Складова змісту річної інформації "Дивіденди. Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

Складова змісту річної інформації "Інформація про виплату дивідендів та інших доходів за цінними паперами у звітному році (суми перерахованих/відправлених дивідендів на відповідну дату)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що протягом звітного періоду дивіденди не нараховувалися та не сплачувалися.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо іпотечних облігацій. Інформація про зміну прав власників депозитарних розписок за такими деривативними цінними паперами у зв'язку зі зміною прав за акціями, що є базовим активом таких деривативних цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски іпотечних облігацій" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про розмір іпотечного покриття та його співвідношення з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо співвідношення розміру іпотечного покриття з розміром (сумою) зобов'язань за іпотечними облігаціями з цим іпотечним покриттям на кожен дату після заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття, які відбувались протягом звітного періоду не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про заміни іпотечних активів у складі іпотечного покриття або включення нових іпотечних активів до складу іпотечного покриття (за кожним випуском іпотечних облігацій)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості про структуру іпотечного покриття іпотечних облігацій за видами іпотечних активів та інших активів на кінець звітного періоду" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Відомості щодо підстав виникнення у емітента іпотечних облігацій прав на іпотечні активи, які складають іпотечне покриття за станом на кінець звітного року" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація про наявність прострочених боржником строків сплати чергових платежів за кредитними договорами (договорами позики), права вимоги за якими забезпечено іпотеками, які включено до складу іпотечного покриття" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії іпотечних облігацій.

Складова змісту річної інформації "Інформація щодо сертифікатів ФОН. Відомості про заміну адміністратора за випуском облігацій, управителя іпотечних активів " не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Основні відомості про ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про випуски сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Юридичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Фізичні особи власники сертифікатів ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Інформація про осіб, що володіють сертифікатами ФОН. Усього" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.  
Складова змісту річної інформації "Розрахунок вартості чистих активів ФОН (на кінець звітного періоду)" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Правила ФОН" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що за звітний період особа не здійснювала емісії сертифікатів ФОН.

Складова змісту річної інформації "Річна фінансова звітність поручителя (страховика/гаранта), що здійснює забезпечення випуску боргових цінних паперів" не розкрита особою у складі річного звіту через те, що на кінець звітного періоду особа не є поручителем (страховиком/гарантом).

## Зміст до річного звіту

<b>I. Загальна інформація .....</b>	<b>6</b>
<b>1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація .....</b>	<b>6</b>
<b>2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура.....</b>	<b>9</b>
<b>3. Структура власності .....</b>	<b>12</b>
<b>4. Опис господарської та фінансової діяльності .....</b>	<b>12</b>
<b>II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів .....</b>	<b>20</b>
<b>1. Структура капіталу .....</b>	<b>20</b>
<b>3. Цінні папери.....</b>	<b>21</b>
<b>III. Фінансова інформація .....</b>	<b>22</b>
<b>1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи.....</b>	<b>23</b>
<b>2. Річна фінансова звітність .....</b>	<b>23</b>
<b>4. Твердження щодо річної інформації.....</b>	<b>23</b>
<b>5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю .....</b>	<b>24</b>
<b>IV. Нефінансова інформація.....</b>	<b>25</b>
<b>1. Звіт керівництва (звіт про управління).....</b>	<b>25</b>
<b>1) звіт про корпоративне управління.....</b>	<b>25</b>
<b>2) звіт про сталий розвиток.....</b>	<b>39</b>
<b>5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи.....</b>	<b>40</b>
<b>VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року .....</b>	<b>40</b>
<b>1. Проміжна інформація .....</b>	<b>40</b>
<b>2. Особлива інформація .....</b>	<b>40</b>
<b>3. Інша інформація .....</b>	<b>40</b>

## I. Загальна інформація

### 1. Ідентифікаційні дані та загальна інформація

1	Повне найменування	Приватне акціонерне товариство "РЕЙЛ"
2	Скорочене найменування (за наявності).	ПрАТ "РЕЙЛ"
3	Ідентифікаційний код юридичної особи	30793280

4	Дата державної реєстрації	31.01.2000
5	Місцезнаходження	11604 УКРАЇНА Житомирська область Коростенський р-н м.Малин вул.Огієнка, 61-А
6	Адреса для листування	11604 Житомирська обл. Коростенський р-н м.Малин вул.Огієнка, 61-А
7	Особа, яка розкриває інформацію	<input checked="" type="checkbox"/> Емітент Особа, яка надає забезпечення
8	Особа має статус підприємства, що становить суспільний інтерес	Так <input checked="" type="checkbox"/> Ні
9	Категорія підприємства	Велике Середнє <input checked="" type="checkbox"/> Мале Мікро
10	Адреса електронної пошти для офіційного каналу зв'язку	officereilltd@gmail.com
11	Адреса вебсайту	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>
12	Номер телефону	098-598-73-73
13	Статутний капітал (грн.)	2065772.00
14	Відсоток акцій у статутному капіталі, що належать державі	0.000
15	Відсоток акцій (часток, паїв) статутного капіталу, що передано до статутного капіталу державного (національного) акціонерного товариства та/або холдингової компанії	0.000
16	Середня кількість працівників (осіб)	12
17	Витрати на оплату праці тис грн (для розрахунку фіктивності для суб'єктів малого підприємництва)	2290
18	Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	30.20 ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНИХ ЛОКОМОТИВІВ І РУХОМОГО СКЛАДУ 28.30 ВИРОБНИЦТВО МАШИН І УСТАТКОВАННЯ ДЛЯ СІЛЬСЬКОГО ТА ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА 25.62 МЕХАНІЧНЕ ОБРОБЛЕННЯ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ
19	Структура управління особою	Однорівнева <input checked="" type="checkbox"/> Дворівнева Інше:

#### Банки, що обслуговують особу

1	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АТ "Райффайзен Банк" м.Київ
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA373003350000000026001442148
	Валюта рахунку	гривня
2	Повне найменування (в т.ч. філії, відділення банку)	АТ "Райффайзен Банк" м. Київ
	Ідентифікаційний код юридичної особи	14305909
	IBAN	UA143003350000000026002442147

	<b>Валюта рахунку</b>	долар
--	-----------------------	-------

## 2. Органи управління та посадові особи. Організаційна структура

### Органи управління

№ з/п	Назва органу управління (контролю)	Кількісний склад органу управління (контролю)	Персональний склад органу управління (контролю)
1	2	3	4
1	Виконавчий орган - одноосібний	Директор	Монтешевич Руслан Ярославович
2	Наглядова рада	голова наглядової ради член наглядової ради член наглядової ради	Голова Наглядової ради Федюшина Наталія Юріївна Член Наглядової ради Бенціонов Володимир Григорович Член Наглядової ради Павлюк Микола Петрович
3	Загальні збори акціонерів Товариства	Акціонери Товариства згідно з Переліком акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах акціонерного товариства	Акціонери Товариства

### Інформація щодо посадових осіб

#### Рада ( за наявності )

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Голова Наглядової ради	Федюшина Наталія Юріївна	2906113929	.	1979	Вища	21	ТОВ "Натан" директор	30.09.2025 на 3 роки	Ні	Ж
2	Член Наглядової ради	Бенціонов Володимир Григорович	2021415291	.	1955	д/н	0	д/н д/н	30.09.2025 на 3 роки	Ні	Ч
3	Член Наглядової ради	Павлюк Микола Петрович	2308703216	.	1963	неповна вища	43	ВАТ "Малекс" заступник начальника з охорони праці	30.09.2025 на 3 роки	Ні	Ч

#### Виконавчий орган

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Директор	Монтешевич Руслан Ярославович	2709310030	.	1974	Вища	34	ТОВ "Амстед-Рейл" 32875993 генеральний директор	31.10.2024 на 3 роки	Ні	Ч

**Інші посадові особи (за наявності, у разі якщо статутом особи визначено ширший перелік посадових осіб, ніж визначено Законом про акціонерні товариства)**

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Рік народження	Освіта	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада(и), яку(і) займав(є) за останні 5 років	Дата набуття повноважень та строк, на який обрано	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Головний бухгалтер	Аврамець Олена Андріївна	2807515386	.	1976	вища	25	ТОВ "Амстед-Рейл" 32875993 гол.бухгалтер	21.05.2020 безстроково	Ні	Ж

**Інформація щодо корпоративного секретаря**

Дата призначення особи на посаду корпоративного секретаря	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Стаж роботи (років)	Повне найменування, ідентифікаційний код юридичної особи та посада, яку займав	Непогашена судимість за корисливі та посадові злочини (Так/Ні)	Контактні дані (номер телефону та адреса електронної пошти корпоративного секретаря)	Стать (чоловіча/жіноча) - (ч/ж)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
30.09.2025	Моторна Вероніка Сергіївна	2999115285		17	ТОВ "Натан" 30263299 юристконсульт	Ні	+380508510063 officereilltd@gmail.com	Ж

### Інформація щодо володіння посадовими особами акціями особи

№ з/п	Посада	Ім'я	РНОКПП	УНЗР	Кількість акцій (штук)	Від загальної кількості акцій (у відсотках)	Кількість за видами акцій	
							прості іменні	Привілейовані іменні
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Директор	Монтешевич Руслан Ярославович	2709310030	.	0	0	0	0
2	Головний бухгалтер	Аврамець Олена Андріївна	2807515386	.	0	0	0	0
3	Голова Наглядової ради	Федюшина Наталія Юріївна	2906113929	.	1	0.00001210201	1	0
4	Член Наглядової ради	Бенціонов Володимир Григорович	2021415291	.	1248557	15.11005328758	1248557	0
5	Член Наглядової ради	Павлюк Микола Петрович	2308703216	.	816	0.00987524277	816	0

## Організаційна структура:

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено організаційну структуру особи у вигляді схематичного зображення:

<http://rail-malin.com.ua/index.html>

### 3. Структура власності

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщена структура власності особи у схематичному зображенні :

<http://rail-malin.com.ua/index.html>

### 4. Опис господарської та фінансової діяльності

1. Належність особи до будь-яких об'єднань підприємств, повне найменування та місцезнаходження об'єднання, опис діяльності об'єднання, строк участі особи у відповідному об'єднанні, роль особи в об'єднанні, посилання на вебсайт об'єднання.

Товариство не входить до будь-яких об'єднань підприємств.

2. Спільна діяльність, яку особа проводить з іншими організаціями, підприємствами, установами, при цьому зазначаються сума вкладів, мета вкладів (отримання прибутку, інші цілі) та отриманий фінансовий результат за звітний рік з кожного виду спільної діяльності.

Товариство не проводить спільну діяльність з іншими організаціями, підприємствами, установами.

3. Опис обраної облікової політики (метод нарахування амортизації, метод оцінки вартості запасів, метод обліку та оцінки вартості фінансових інвестицій тощо).

При складанні та поданні фінансової звітності товариство дотримується вимог Національного положення (стандарту) бухгалтерського обліку

1 (НП(С)БО 1) "Загальні вимоги до фінансової звітності": принципу безперервності. Основні засоби та незавершені капітальні інвестиції відображаються за історичною вартістю або собівартістю будівництва. Історична вартість об'єкта основних засобів включає ціну придбання, включаючи будь-які витрати, пов'язані з доставкою та приведення його у стан, необхідний для його експлуатації. Вартісна межа для віднесення до складу основних засобів складає 20 000.00 грн Амортизацію основних засобів нараховувати прямолінійним методом за нормами, визначеними відповідно до встановленого терміну використання об'єкта ОЗ. Ліквідаційну вартість ОЗ визначати по закінченню строку корисного використання. Нематеріальний актив визнавати активом за собівартістю. Строк корисної експлуатації нематеріального активу підприємство оцінює його тривалість по кожному активу індивідуально. Амортизацію нематеріального активу нараховувати прямолінійним методом. Ліквідаційну вартість ОЗ по закінченню строку корисного використання слід приймати за нуль. Інвестиційна нерухомість - нерухомість (земля чи будівля, або частина будівлі, або їх поєднання), утримувана (власником або орендарем згідно з угодою про фінансову оренду) з метою отримання орендних платежів або збільшення вартості капіталу чи для досягнення обох цілей. Інвестиційну нерухомість слід оцінювати первісно за її собівартістю. Фінансових інвестицій не було.

4. Опис обраної політики щодо фінансування діяльності особи, достатність робочого капіталу для поточних потреб, можливі шляхи покращення ліквідності.

Фінансування здійснюється за рахунок коштів від реалізації продукції. Робочого капіталу для поточних потреб недостатньо.

5. Опис політики щодо досліджень та розробок, сума витрат на дослідження та розробку за звітний рік. Інформація, передбачена пунктом 5 не зазначається, якщо законом така інформація визнана інформацією з обмеженим доступом.

Дослідження та розробок товариство не проводило.

6. Інформація щодо продуктів (товарів або послуг) особи:

Виробництво продукції: Основні види продукції, що випускає ПрАТ "РЕЙЛ" : - вузли та деталі до локомотивів залізничних та рухомого складу; виробництво машин та устаткування для сільського та лісового господарства, виробництво будівельних металевих конструкцій і частин конструкцій; послуги з механічного оброблення виробів металевих, інші. Крім того товариство надає наступні види послуг: здача приміщень в оренду. Експорт відсутній. Залежність від сезонних змін відсутня. Основними ринками збуту є підприємства України: АТ "Укрзалізниця", ТОВ "Агро-Техно-Сервіс", ТОВ "ТОРГОВИЙ ДІМ «ПАПР-МАЛ»" та інші підприємства. Постачальники: ТОВ "Енергоконсалтинг", Житомиробленерго, ТОВ «СТАЛЬНА КОМПАНІЯ «БМПЛЮС».

Загальна сума доходу за 2025 рік складає 7 703 тис.грн. Обсяги виробництва та реалізації продукції зазначені нижче в таблицях.

Каналами збуту є прями довготривалі зв'язки. Підприємство реалізує свою продукцію згідно заключених договорів, та листів-заявок покупців. Основними джерелами сировини являються металургійні підприємства України, Стан ринку галузі в якій здійснює діяльність підприємство, наразі суттєво погіршився, з причини глобального зниження кількості ремонтів рухомого складу та відсутності побудови нових вагонів, зокрема для відновлення парку АТ "Укрзалізниця". Конкуренти, що випускають аналогічні види продукції не відомі.

7. Опис ризиків, як притаманні діяльності особи, підходи до управління ризиками, заходи особи щодо зменшення впливу ризиків.

Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками передбачає здійснення заходів такі як ідентифікація окремих видів ризиків, пов'язаних з фінансовою діяльністю підприємства. Процес ідентифікації

окремих видів фінансових ризиків передбачає виділення систематичних та несистематичних видів ризиків, що характерні для господарської діяльності підприємства, а також формування загального портфеля фінансових ризиків, пов'язаних з діяльністю підприємства, оцінка широти і достовірності інформації, необхідної для визначення рівня фінансових ризиків; визначення розміру можливих фінансових втрат при настанні ризикової події за окремими видами фінансових ризиків. Розмір можливих фінансових втрат визначається характером здійснюваних фінансових операцій, обсягом задіяних в них активів (капіталу) та максимальним рівнем амплітуди коливання доходів при відповідних видах фінансових ризиків. Діяльність Товариства прямо залежить від збільшення податків та нарахувань, використання застарілого обладнання, погіршення економічного стану у країні, збільшення ціни на матеріальні ресурси та сировину та інші фактори, які безпосередньо впливають на ціну продукції та послуг, які виробляє та надає емітент. Товариство в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємства, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції окремих сегментах фінансового ринку є схильним до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

8. Стратегія подальшої діяльності особи щонайменше на рік (щодо розширення виробництва, реконструкції, поліпшення фінансового стану, опис істотних факторів, які можуть вплинути на діяльність особи в майбутньому). Товариство планує здійснювати господарську діяльність товариства відповідно за основними видами діяльності: **ВИРОБНИЦТВО МАШИН І УСТАТКОВАННЯ ДЛЯ СІЛЬСЬКОГО ТА ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА, МЕХАНІЧНЕ ОБРОБЛЕННЯ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ, ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНИХ ЛОКОМОТИВІВ І РУХОМОГО СКЛАДУ**. У планах Емітента підвищити рентабельність здійснюваної діяльності. Перспективним виробництвом є виготовлення деталей ремкомплекту для потреб залізниць.

9. Основні придбання або відчуження активів за останні п'ять років, а також якщо плануються будь-які значні інвестиції або придбання, то також необхідно надати їх опис, включаючи суттєві умови придбання або інвестиції, їх вартість і спосіб фінансування.

Основні придбання, відчуження за 2020 рік. (по групам): Будинки та споруди - придбано на 0 тис.грн., вибуло 5 698 тис.грн. Машини та обладнання - придбано на 0 тис.грн., відчужено на 17 тис.грн.: Транспортні засоби- придбано на 0 тис.грн., відчужено на 0 тис.грн., Інструмент, прилади, інвентар - придбано на 0 тис.грн. відчужено на - 14 тис.грн; Інші основні засоби, малоцінні необоротні та інші матеріальні активи - придбано на 0 тис.грн., відчужено на 2 тис.грн. У 2021 році списано/продано на суму 269 тис. грн, придбання ОЗ не було. У 2022 році списано/продано ОЗ на суму 72 тис. грн, купили на суму 00 грн. У 2023 році списання/продажу ОЗ та придбання ОЗ не було. У 2024 році списано/продано ОЗ на суму 153,5 тис. грн, купили на суму 00 грн. У 2025 році списано/продано ОЗ на суму 1 434,9 тис. грн, купили на суму 23,3 тис. грн.

10. Основні засоби особи, включаючи об'єкти оренди та будь-які значні правочини особи щодо них; виробничі потужності та ступінь використання обладнання, спосіб утримання активів, місцезнаходження основних засобів. Крім того, необхідно описати екологічні питання, що можуть позначитися на використанні активів підприємства, плани капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, у тому числі вже зроблених, методи фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення. Виробничі потужності обладнання використовуються на 60%. вільні площі здаються в оренду. Утримання активів здійснюється господарським способом, знаходження основних засобів за місцемзнаходження Товариства. Особливостей по екологічних питаннях, які б могли позначитися на використанні активів підприємства не спостерігається. Інформація щодо планів капітального будівництва, розширення або удосконалення основних засобів, характер та причини таких планів, суми видатків, в тому числі вже зроблених, опис методу фінансування, прогнозні дати початку та закінчення діяльності та очікуване зростання виробничих потужностей після її завершення - відсутні. Підприємство для складання фінансової звітності використовує підхід для обліку основних засобів який відображений в ПСБО 7. Об'єкт основних засобів, який відповідає критеріям визнання активу (термін служби більше 365 днів), оцінюється за його справедливою вартістю. Справедливою вартістю об'єктів основних засобів вважається історична вартість. Основні засоби відображаються за вартістю придбання за вирахуванням накопиченої амортизації на дату останнього балансу та будь-яких накопичених збитків від зменшення корисності. Амортизація основних засобів нараховується за лінійним методом на основі таких очікуваних строків корисної експлуатації:

Витрати, понесені після введення основних засобів в експлуатацію, наприклад, поточний ремонт, технічне обслуговування та капітальний ремонт, як правило, відображаються у Звіті про фінансові результати (Звіті про сукупний дохід) у періоді, в якому вони були понесені. У ситуаціях, коли можна чітко довести, що зазначені витрати призвели до збільшення майбутніх економічних вигод, що очікуються від використання об'єкту основних засобів понад первісно очікувані економічні вигоди, такі витрати капіталізуються як додаткова вартість основних засобів. Прибуток або збиток, що виникає від припинення визнання об'єкта основних засобів активом, визнається як різниця між чистими надходженнями від вибуття та балансовою вартістю об'єкта.

11. Проблеми, які впливають на діяльність особи, в тому числі ступінь залежності від законодавчих або економічних обмежень.

Основною проблемою, яка впливає на діяльність товариства є високі ціни на сировину, матеріали, енергоносії, високі податки. Непередбачуване підвищення цін на сировину, матеріали та енергоносії, не дозволяє сформувати конкурентну ціну на виготовлення продукції для участі у торгах одного з основних споживачів товариства, яким є АТ "Укрзалізниця".

12. Вартість укладених, але ще не виконаних договорів (контрактів) на кінець звітного періоду (загальний підсумок) та очікувані прибутки від виконання цих договорів (контрактів).

Товариство не має укладених, але не виконаних договорів, тому інформація про очікувані прибутки від виконання цих договорів відсутня.

13. Середньооблікова чисельність штатних працівників особи, середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом, чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу (дня, тижня), розмір фонду оплати праці. Крім того, зазначається про факти зміни розміру фонду оплати праці, його збільшення або зменшення відносно попереднього року.

Середньооблікова чисельність працівників облікового складу - 2 чол.

середня чисельність позаштатних працівників та осіб, які працюють за сумісництвом - 11 чол.

чисельність працівників, які працюють на умовах неповного робочого часу(дня,тижня) - 0 чол.

фонд оплати праці становить 2290 тис.грн. Розмір фонду оплати праці збільшився відносно попереднього року на 1029 тис. Кадрова програма ПрАТ "Рейл" спрямована на забезпечення рівня кваліфікації її працівників операційним потребам емітента.

14. Будь-які пропозиції щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, умови та результати цих пропозицій.

Пропозицій щодо реорганізації з боку третіх осіб, що мали місце протягом звітного періоду, не надходило.

15. Інша інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності особи.

Інформація, яка може бути істотною для оцінки стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

### Інформація щодо отриманих особою ліцензій

<b>Вид діяльності</b>	<b>Номер ліцензії</b>	<b>Дата видачі</b>	<b>Орган державної влади, що видав ліцензію</b>	<b>Дата закінчення дії ліцензії (за наявності)</b>
<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>
Надання послуг з перевезення вантажів залізничним транспортом	АВ №416570	03.06.2010	Міністерство транспорту та зв'язку України	
Надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів автомобільним транспортом загального користування	АВ № 509233	10.02.2010	Міністерство транспорту та зв'язку України	

### Інформація про основні засоби емітента ( за залишковою вартістю )

Найменування основних засобів	Власні основні засоби (тис.грн.)		Орендовані основні засоби (тис.грн.)		Основні засоби , всього (тис.грн.)	
	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду	На початок періоду	На кінець періоду
<b>1.Виробничого призначення</b>	10258.000	9519.000	0.000	0.000	10258.000	9519.000
- будівлі та споруди	5765.000	5642.000	0.000	0.000	5765.000	5642.000
- машини та обладнання	4110.000	3519.000	0.000	0.000	4110.000	3519.000
- транспортні засоби	194.000	169.000	0.000	0.000	194.000	169.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	189.000	189.000	0.000	0.000	189.000	189.000
<b>2. Невиробничого призначення</b>	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- будівлі та споруди	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- машини та обладнання	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- транспортні засоби	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- земельні ділянки	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інвестиційна нерухомість	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
- інші	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
<b>Усього</b>	10258.000	9519.000	0.000	0.000	10258.000	9519.000

**Пояснення :** Товариство користується основними засобами на таких умовах: використання засобів здійснюється за їх цільовим призначенням для здійснення виробничої діяльності Товариства.

Амортизація нараховується з врахуванням мінімально допустимих строків корисного використання, встановленого ПКУ, а саме: будівлі \_ 50 років, споруди \_ 15 років, транспортні засоби \_ 5 років, машини та обладнання \_ 10 років, інформаційно-обчислювальне обладнання \_ 2 роки, інструменти, прилади, інвентар \_ 4 роки, меблі \_ 4 роки, інші основні засоби \_ 5 років, інші НМА (крім бібліотечних фондів та МЕМА) \_ 3 роки.

Первісна вартість основних засобів на кінець звітного року - 27040 тис.грн., ступінь їх зносу - 64%, ступінь їх використання в середньому 64%, сума нарахованого зносу - 17521 тис.грн. Обмежень на використання майна немає. Зміни у вартості основних засобів зумовлені нарахуванням зносу та вибуттям.

### Інформація щодо вартості чистих активів емітента

Найменування показника	За звітний період	За попередній період
<b>Розрахункова вартість чистих активів (тис.грн.)</b>	17101	16441
<b>Статутний капітал (тис.грн.)</b>	2066	2066
<b>Скоригований статутний капітал (тис.грн.)</b>	2066	2066
<b>Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи</b>	827.735	795.789
<b>Співвідношення (у відсотках) вартості чистих активів особи за звітний період до вартості чистих активів за попередній звітний період</b>	104.014	95.933
<b>Додаткова інформація</b>	<p>Розрахунок вартості чистих активів виконано відповідно до пункту 2 статті 16 Закону України "Про акціонерні товариства" №2465-IX від 27.07.2022р. та "Методичних рекомендацій щодо визначення вартості чистих активів акціонерних товариств", затверджених рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004р. №485 (з урахуванням змін показників фінансової звітності).</p> <p>Визначення вартості чистих активів проводилося за формулою: Власний капітал (вартість чистих активів) товариства - різниця між сукупною вартістю активів товариства та вартістю його зобов'язань перед іншими особами.</p> <p>Співвідношення вартості чистих активів особи за звітний період (17101.0 тис.грн ) до розміру зареєстрованого статутного капіталу особи (2066.0 тис.грн ) - 827.735%.</p> <p>Співвідношення вартості чистих активів особи за звітний період (17101.0 тис.грн ) до вартості чистих активів за попередній звітний період (16441.0 тис.грн ) - 104.014%.</p>	

**Інформація про зобов'язання та забезпечення емітента**

Види зобов'язань	Дата виникнення	Непогашена частина боргу (тис.грн.)	Відсоток за користування коштами (відсоток річних)	Дата погашення
Кредити банку, у тому числі :	X	0.00	X	X
Зобов'язання за цінними паперами	X	0.00	X	X
у тому числі за облігаціями (за кожним випуском) :	X	0.00	X	X
за іпотечними цінними паперами (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
за сертифікатами ФОН (за кожним власним випуском):	X	0.00	X	X
За векселями ( всього ):	X	0.00	X	X
за іншими цінними паперами (у тому числі за деривативами) (за кожним видом):	X	0.00	X	X
За фінансовими інвестиціями в корпоративні права (за кожним видом):	X	0.00	X	X
Податкові зобов'язання :	X	274.00	X	X
	д/н	274.00	0.000	д/н
Фінансова допомога на зворотній основі :	X	1400.00	X	X
	д/н	1400.00	0.000	д/н
Інші зобов'язання та забезпечення :	X	896.00	X	X
	д/н	896.00	0.000	д/н
Усього зобов'язань та забезпечень	X	2570.00	X	X

**Інформація про осіб, послугами яких користується емітент**

Повне найменування або ім'я	Приватне акціонерне товариство "ІВЕКС КАПІТАЛ"
РНОКПП	.
УНЗР	.
Організаційно-правова форма	Приватне акціонерне товариство
Ідентифікаційний код юридичної особи	21600862
Місцезнаходження	01021 УКРАЇНА Київська область д/н м.Київ Кловський узвіз, 7 БЦ "Карнегі Центр" 16 поверх
Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності	АЕ № 286639
Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ	Національна комісія з цінних паперів та фондового ринку
Дата видачі ліцензії або іншого документа	28.08.2013
Міжміський код та телефон	0445905454
Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД	66.12 ПОСЕРЕДНИЦТВО ЗА ДОГОВОРАМИ ПО ЦІННИХ ПАПЕРАХ АБО ТОВАРАХ
Вид послуг, які надає особа	Професійна діяльність на фондовому ринку - депозитарна діяльність депозитарної установи

<b>Повне найменування або ім'я</b>	Публічне акціонерне товариство "Національний депозитарій України"
<b>РНОКПП</b>	.
<b>УНЗР</b>	.
<b>Організаційно-правова форма</b>	Публічне акціонерне товариство
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	30370711
<b>Місцезнаходження</b>	04107 УКРАЇНА . м.Київ вул. Якубенківська, 7-г
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	Рішення № 2092
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	01.10.2013
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 363-04-00
<b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b>	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 18.20 ТИРАЖУВАННЯ ЗВУКО-, ВІДЕОЗАПИСІВ І ПРОГРАМНОГО ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ 62.01 КОМП'ЮТЕРНЕ ПРОГРАМУВАННЯ
<b>Вид послуг, які надає особа</b>	Депозитарна діяльність центрального депозитарію

<b>Повне найменування або ім'я</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
<b>РНОКПП</b>	.
<b>УНЗР</b>	.
<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА . м.Київ вул. Антоновича, 51, оф. 1206
<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00002/ARM
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b>	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
<b>Вид послуг, які надає особа</b>	Діяльність з подання звітності та/або адміністративних даних до НКЦПФР

<b>Повне найменування або ім'я</b>	ДУ "Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України"
<b>РНОКПП</b>	.
<b>УНЗР</b>	.
<b>Організаційно-правова форма</b>	Державна організація (установа, заклад)
<b>Ідентифікаційний код юридичної особи</b>	21676262
<b>Місцезнаходження</b>	03150 УКРАЇНА . м.Київ вул. Антоновича, 51, оф. 1206

<b>Номер ліцензії або іншого документа на цей вид діяльності</b>	DR/00001/APA
<b>Назва державного органу, що видав ліцензію або інший документ</b>	НКЦПФР
<b>Дата видачі ліцензії або іншого документа</b>	18.02.2019
<b>Міжміський код та телефон</b>	(044) 287-56-70
<b>Основні види діяльності із зазначенням їх найменування та коду за КВЕД</b>	63.11 ОБРОБЛЕННЯ ДАНИХ, РОЗМІЩЕННЯ ІНФОРМАЦІЇ НА ВЕБ-ВУЗЛАХ І ПОВ'ЯЗАНА З НИМИ ДІЯЛЬНІСТЬ 84.13 РЕГУЛЮВАННЯ ТА СПРИЯННЯ ЕФЕКТИВНОМУ ВЕДЕННЮ ЕКОНОМІЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 62.02 КОНСУЛЬТУВАННЯ З ПИТАНЬ ІНФОРМАТИЗАЦІЇ
<b>Вид послуг, які надає особа</b>	Діяльність з оприлюднення регульованої інформації від імені учасників фондового ринку

## II. Інформація щодо капіталу та цінних паперів

### 1. Структура капіталу

№ з/п	Тип та/або клас акцій	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Кількість акцій (шт.)	Номінальна вартість (грн)	Права та обов'язки	Наявність публічної пропозиції та/або допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру	Облік часток особи в обліковій системі часток
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Акції прості іменні	UA4000076566	8263088	0.25	<p>Акціонери Товариства мають право: - на участь в управлінні акціонерним Товариством; - на отримання дивідендів; - на отримання у разі ліквідації Товариства частини його майна або вартості; - на отримання інформації про господарську діяльність акціонерного Товариства. На вимогу акціонера Товариство зобов'язане надавати йому для ознайомлення річні баланси, звіти Товариства, протоколи зборів; - брати участь у Загальних Зборах Акціонерів і голосувати особисто або через своїх представників; - обирати та бути обраними до органів управління Товариства; - розпоряджатися акціями, що їм належать, у порядку, визначеному чинним законодавством та цим Статутом; Одна проста акція Товариства надає акціонеру один голос для вирішення кожного питання на Загальних зборах, крім випадків проведення кумулятивного голосування. Власнику простих акцій надається переважне право придбавати розміщені Товариством прості акції пропорційно частці належних йому простих акцій у загальній кількості простих акцій. Акціонери</p>	Емітент не здійснював публічної пропозиції, допуску до торгів на фондовій біржі в частині включення до біржового реєстру не було.	.

					<p>можуть мати також інші права, передбачені чинним законодавством або за рішенням Загальних зборів Акціонерів.</p> <p>Акціонери Товариства зобов'язані: - додержуватися установчих документів Товариства, виконувати рішення Загальних зборів акціонерів та інших органів управління і контролю Товариства; - виконувати свої зобов'язання перед Товариством, в тому числі, що пов'язані з майновою участю; - не розголошувати комерційну таємницю та конфіденційну інформацію про діяльність Товариства. У випадку порушення цієї умови Акціонери несуть відповідальність згідно з чинним законодавством, а також внутрішніми документами Товариства, які регулюють порядок відповідальності за розголошення або дії, що привели до розголошення комерційної таємниці та іншої інформації конфіденційного характеру; - сплатити вартість належних їм акцій у термін та згідно з порядком передбаченим установчими документами Товариства або договором купівлі-продажу; - всебічно сприяти Товариству в його діяльності; - виконувати інші обов'язки, якщо це передбачено чинним законодавством України.</p>		
--	--	--	--	--	--	--	--

### 3. Цінні папери

#### Інформація про випуски акцій особи

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Найменування органу, що зареєстрував випуск	Міжнародний ідентифікаційний номер	Тип цінного паперу	Форма існування та форма випуску	Номінальна вартість акцій (грн.)	Кількість акцій (штук)	Загальна номінальна вартість (грн.)	Частка у статутному капіталі (у відсотках)
-------------------------	--	---	------------------------------------	--------------------	----------------------------------	----------------------------------	------------------------	-------------------------------------	--

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
03.06.2010	322/1/10	Державна комісія з цінних паперів та фондового ринку	UA4000076566	Акція проста електронна іменна	Електронні іменні	0.25	8263088	2065772.00	100.00000000
<b>Опис</b>	В звітному році Товариство цінні папери не випускало, рішення про їх випуск не приймало. Цінні папери Емітента на організаційно оформлених ринках не обертаються, до лістингу не включені. Заяви для включення цінних паперів до лістингу Емітентом не надавались. Обіг цінних паперів Емітента здійснюється лише на внутрішньому ринку України.								

**Інформація про загальну кількість голосуючих акцій та кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі**

Дата реєстрації випуску	Номер свідоцтва про реєстрацію випуску	Міжнародний ідентифікаційний номер	Кількість акцій у випуску (шт.)	Загальна номінальна вартість (грн)	Загальна кількість голосуючих акцій (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено (шт.)	Кількість голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі (шт.)
1	2	3	4	5	6	7	8
03.06.2010	322/1/10	UA4000076566	8263088	0.25	7546069	0	0
<b>Додаткова інформація</b>	Номер рішення суду або уповноваженого державного органу, яким накладено обмеження : . Строк обмеження : . Характеристика обмеження : Голосуючих акцій, права голосу за якими обмежено, а також голосуючих акцій, права голосу за якими за результатами обмеження таких прав передано іншій особі немає.						

**III. Фінансова інформація**

## 1. Інформація про розмір доходу за видами діяльності особи

Вид діяльності особи із зазначенням найменування та коду за КВЕД	Розмір доходу особи від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн	Відсоткове вираження по відношенню від сукупного доходу особи за результатами звітнього року
1	2	3
30.20 ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНИХ ЛОКОМОТИВІВ І РУХОМОГО СКЛАДУ	901	15
25.62 МЕХАНІЧНЕ ОБРОБЛЕННЯ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ	65	1
68.20 НАДАННЯ В ОРЕНДУ Й ЕКСПЛУАТАЦІЮ ВЛАСНОГО ЧИ ОРЕНДОВАНОГО НЕРУХОМОГО МАЙНА	4925	84

## 2. Річна фінансова звітність

URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено річну фінансову звітність особи :

<http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html>

URL-адреса вебсторінки Центру збору фінансової звітності, за якою розміщено електронний файл фінансової звітності, у складі якого розкрито інформацію фінансову звітність особи :

## 4. Твердження щодо річної інформації

Одноосібний виконавчий орган товариства в особі Директора Товариства Монтешевича Руслана Ярославовича стверджує, що, наскільки йому відомо, річна фінансова звітність Товариства, підготовлена відповідно до стандартів бухгалтерського обліку, що вимагаються згідно із Законом України "Про бухгалтерський облік та фінансову звітність в Україні", містить достовірне та об'єктивне подання інформації про стан активів, пасивів, фінансовий стан, прибутки та збитки емітента, а також про те, що звіт керівництва включає достовірне та об'єктивне подання інформації про розвиток і здійснення господарської діяльності і стан емітента, разом з описом основних ризиків та невизначеностей, з якими вони стикаються у своїй господарській діяльності. Юридичні особи, які перебувають під контролем Товариства відсутні, тому товариство не складає консолідовану фінансову звітність. Річний звіт Емітента цінних паперів за рішенням Наглядової ради подається за результатами перевірки фінансової звітності Ревізійної комісії. Аудиторська перевірка не замовлялась і не здійснювалась.

## 5. Значні правочини та правочини із заінтересованістю

### Інформація про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів

№ з/п	Дата прийняття рішення	URL-адреса вебсайту, на якій розмішена інформація
1	2	3
1	22.04.2025	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>

## IV. Нефінансова інформація

### 1. Звіт керівництва (звіт про управління)

#### 1) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від голови ради особи

Інформація, яка може бути істотною для оцінки акціонерами, стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

#### 2) Звернення до акціонерів/учасників та інших стейкхолдерів від керівника особи

Інформація, яка може бути істотною для оцінки акціонерами, стейкхолдерами фінансового стану та результатів діяльності емітента, відсутня.

#### 3) Інформація про розвиток та вірогідні перспективи подальшого розвитку особи

Товариство планує здійснювати господарську діяльність товариства відповідно за основними видами діяльності: ВИРОБНИЦТВО МАШИН І УСТАТКОВАННЯ ДЛЯ СІЛЬСЬКОГО ТА ЛІСОВОГО ГОСПОДАРСТВА, МЕХАНІЧНЕ ОБРОБЛЕННЯ МЕТАЛЕВИХ ВИРОБІВ, ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНИХ ЛОКОМОТИВІВ І РУХОМОГО СКЛАДУ. Перспективним планом розвитку товариства передбачено пошук замовників для виготовлення та реалізації як освоєної так і нових видів продукції, розширення виробництва та впровадження нових технологій.

#### 4) Інформація про укладення деривативних контрактів або вчинення правочинів щодо деривативних цінних паперів емітентом (крім укладених/вчинених особою, яка провадить клірингову діяльність центрального контрагента, у межах провадження нею клірингової діяльності центрального контрагента), якщо це впливає на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат

Протягом звітного періоду Товариством такі правочини та деривативи не укладались і тому впливу на оцінку його активів, зобов'язань, фінансового стану і доходів або витрат емітента немає.

#### Інформація про завдання та політику особи щодо управління фінансовими ризиками, у тому числі політику щодо страхування кожного основного виду прогнозованої операції, для якої використовуються операції хеджування

Емітент у звітному році не використовував страхування кожного основного виду прогнозованої операції та хеджування як метод страхування цінового ризику. Завдання та політика емітента щодо управління фінансовими ризиками передбачає здійснення заходів такі як ідентифікація окремих видів ризиків, пов'язаних з фінансовою діяльністю підприємства. Процес ідентифікації окремих видів фінансових ризиків передбачає виділення систематичних та несистематичних видів ризиків, що характерні для господарської діяльності підприємства, а також формування загального портфеля фінансових ризиків, пов'язаних з діяльністю підприємства, оцінка широти і достовірності інформації, необхідної для визначення рівня фінансових ризиків; визначення розміру можливих фінансових втрат при настанні ризикової події за окремими видами фінансових ризиків. Розмір можливих фінансових втрат визначається характером здійснюваних фінансових операцій, обсягом задіяних в них активів (капіталу) та максимальним рівнем амплітуди коливання доходів при відповідних видах фінансових ризиків.

#### Інформація про схильність особи до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків

Діяльність Товариства прямо залежить від збільшення податків та нарахувань, використання застарілого обладнання, погіршення економічного стану у країні, збільшення ціни на матеріальні ресурси та сировину та інші фактори, які безпосередньо впливають на ціну продукції та послуг, які виробляє та надає емітент. Товариство в сучасних умовах економічного розвитку країни, з урахуванням характеру державного регулювання фінансової діяльності підприємства, темпів інфляції в країні, рівня конкуренції окремих сегментах фінансового ринку є схильним до цінових ризиків, кредитного ризику, ризику ліквідності та/або ризику грошових потоків.

### 1) звіт про корпоративне управління

**Частина 1. Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа, та/або практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги**

## Інформація про кодекс корпоративного управління, яким керується особа

	Прийнято рішення про застосування іншого кодексу
Назва органу управління, яким прийнято рішення про затвердження застосування іншого кодексу	Товариство керується власним кодексом корпоративного управління. Рішення про затвердження застосування іншого кодексу не приймалося.
Дата прийняття рішення щодо затвердження застосування іншого кодексу	
URL-адреса з текстом кодексу	Кодекс корпоративного управління не перебуває у публічному доступі на власному веб- сайті за посиланням, так як відповідно до Законодавства України Приватні акціонерні товариства не повинні розміщувати на власному веб- сайті кодекс корпоративного управління.

## Інформація про практику корпоративного управління особи, застосовувану понад визначені законодавством вимоги

	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
<b>1. Цілі особи</b>		
В статуті та/або внутрішніх документах особи визначена мета щодо створення довгострокової сталої цінності в інтересах особи та її стейкхолдерів	Так	Метою створення Товариства є представлення інтересів його Акціонерів та отримання прибутку за рахунок здійснення діяльності, зазначеної у пункті "Предмет діяльності Товариства", а також здійснення іншої діяльності, визначеної Акціонерами та не забороненої чинним законодавством України.
<b>2. Акціонери та стейкхолдери</b>		
Права акціонерів	Так	У Статуті Товариства відображений перелік прав акціонерів.
Права міноритарних акціонерів	Так	Статутом та внутрішніми нормативними документами передбачений однаковий обсяг прав акціонерів незалежно від кількості акцій, якими вони володіють
<b>1) загальні збори акціонерів</b>		
Особа, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість отримувати додаткову інформацію достатню, щоб сформулювати поінформовану думку щодо всіх питань, які розглядатимуться під час загальних зборів не менше, ніж за 30 днів до дати їх проведення	Так	Відповідно до чинного законодавства України та Статуту Товариства
Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються одночасно із повідомленням про проведення загальних зборів	Ні	Біографічні дані про кандидатів до складу органів управління, у тому числі про освіту та професійний досвід, розкриваються під час опублікування бюлетеню при обранні органів Товариства.

Особи, які мають право брати участь у загальних зборах, мають можливість голосувати, а також отримувати матеріали, пов'язані із загальними зборами, дистанційно (за допомогою засобів електронного зв'язку тощо)	Так	Відповідно до чинного законодавства України та Статуту Товариства
Керівник, фінансовий директор, більшість членів ради (більшість невиконавчих директорів ради директорів) і зовнішній аудитор беруть участь у річних загальних зборах	Так	За запрошенням Наглядової ради Товариства при необхідності їх присутності на загальних зборах
Особи, які мають можливість брати участь у загальних зборах, мають можливість ставити усні запитання стосовно питань порядку денного і отримувати відповіді на них	Так	Значені особи можуть ставити питання та отримувати відповіді за регламентом проведення загальних зборів акціонерів
Детальний регламент проведення загальних зборів визначено статутом та/або внутрішніми документами	Так	Регламент проведення загальних зборів визначено статутом та Положенням про Загальні збори акціонерів
Протокол та рішення загальних зборів (включаючи кількість голосів, поданих «за» та «проти» кожного рішення), а також відповіді на ключові запитання, що були порушені під час загальних зборів, розкриваються протягом 5 робочих днів з дати проведення загальних зборів	Так	Відповідно до Законодавства України та Закону України "Про акціонерні товариства" та Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів, а також особами, які надають забезпечення за такими цінними паперами
Адреса вебсайту особи забезпечує надання всієї інформації, яка необхідна акціонерам для сприяння їх участі у загальних зборах та інформування про рішення, ухвалені під час загальних зборів	Так	<a href="http://rail-malin.com.ua">http://rail-malin.com.ua</a>
<b>2) взаємодія з акціонерами</b>		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії з акціонерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою та її акціонерами	Ні	Товариством не затверджувалася політика взаємодії з акціонерами.
Створено відділ (функцію) з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами, який відповідає на запити інвесторів та сприяє участі акціонерів в управлінні особою, а також забезпечує можливість для міноритарних акціонерів донести свої погляди до уваги ради	Ні	У Товаристві не функціонує відділ з питань взаємодії з інвесторами/акціонерами
<b>3) поглинання</b>		
Радою визначено принципи, як вона діятиме у разі пропозиції щодо поглинання, зокрема: а) не вчиняти дії щодо протидії поглинанню без відповідного рішення загальних зборів; б) надавати акціонерам збалансований аналіз недоліків і переваг будь-якої пропозиції щодо поглинання; в) загальні збори приймають остаточне рішення про схвалення або відхилення пропозицій щодо поглинання	Ні	Товариством не визначені принципи щодо поглинання
<b>4) інші стейкхолдери</b>		
Радою затверджено та розкрито політику взаємодії зі стейкхолдерами, яка визначає параметри взаємовідносин між особою	Ні	Товариством не затверджувалася політика взаємодії зі стейкхолдерами.

та її стейкхолдерами		
Особою визначено перелік своїх стейкхолдерів, зокрема і тих, з якими необхідно налагодити безпосередню взаємодію	Ні	Товариством не визначено перелік своїх стейкхолдерів.
Особа розкриває звіт щодо аспектів взаємодії зі стейкхолдерами	Ні	Товариство не розкриває звіт для взаємодії із стейкхолдерами.

<b>3. Наглядова рада</b>	<b>Відповідність практики (Так/Ні)</b>	<b>Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення</b>
Члени наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних особах	Ні	Більшість членів наглядової ради не входять до складу наглядових рад у більш ніж 3 інших юридичних осіб
Особа веде облік відвідування засідань наглядової ради та її комітетів	Так	Товариство веде облік відвідування засідань наглядової ради .
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають і пояснюють обов'язок членів наглядової ради сумлінно виконувати свої функції і дотримуватися принципу лояльності стосовно особи	Так	В Статуті Товариства затверджені обов'язки членів наглядової ради Товариства
Наглядовій раді та її членам забезпечена можливість доступу до будь-якої інформації, яка необхідна їй для ефективного виконання обов'язків	Ні	Посадові особи органів акціонерного товариства забезпечують членам наглядової ради доступ до інформації в межах, передбачених Законом України "Про акціонерні товариства" та статутом акціонерного товариства
Наглядова рада регулярно оцінює результати діяльності особи та виконавчого органу відповідно до цілей особи	Так	Оцінка проводиться на засіданнях Наглядової ради Товариства
Статут особи та/або її внутрішні документи визначають, що наглядова рада не має права втручатися у поточне управління особою, у тому числі у питання, які належать до сфери відповідальності виконавчого органу, крім як у випадках надзвичайних обставин, які визначені належним чином	Ні	Наглядова рада акціонерного товариства колегіальний орган, що здійснює захист прав всіх акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної Статутом акціонерного товариства та Законом України "Про Акціонерні товариства", здійснює управління товариством, а також контролює та регулює діяльність його виконавчого органу.
Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам особи, її розміру та ступеню складності її діяльності	Так	Розмір і навички членів наглядової ради відповідають потребам Товариства
Наглядовою радою визначені і регулярно переглядаються кваліфікаційні вимоги до кандидатів у члени наглядової ради	Ні	Вимоги до кандидатів у члени наглядової ради відображенні в положенні про Наглядову раду Товариства
Відбір та призначення членів наглядової ради відбувається на основі професійних якостей, досягнень і відповідності кандидатів конкретним критеріям, а також з урахуванням необхідності періодичного оновлення складу	Так	Персональний склад Наглядової ради товариства обирається акціонерами Товариства на загальних зборах. Кандидати в члени Наглядової ради Товариства надають інформацію про себе на вимогу законодавства України, Статуту та

		положення про Наглядову раду товариства. Відповідно до отриманої інформації Акціонери Товариства приймають рішення про обрання кандидатів на посаду членів Наглядової ради Товариства.
<b>В особі наявна формалізована процедура перевірки кандидатів у члени наглядової ради, яка зокрема включає перевірку добропорядності, наявності конфлікту інтересів, компетентності, навичок і досвіду кандидата</b>	Ні	Персональний склад Наглядової ради товариства обирається акціонерами Товариства на загальних зборах. Кандидати в члени Наглядової ради Товариства надають інформацію про себе на вимогу законодавства України, Статуту та положення про Наглядову раду товариства. Відповідно до отриманої інформації Акціонери Товариства приймають рішення про обрання кандидатів на посаду членів Наглядової ради Товариства.
<b>Процедура відбору передбачає можливість залучення зовнішніх радників та/або процес відкритого пошуку</b>	Ні	Товариство не залучає зовнішніх радників і не застосовує процес відкритого пошуку
<b>Наглядова рада розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу</b>	Ні	Наглядова рада не розробляє плани наступництва для членів наглядової ради та виконавчого органу.
<b>Наглядова радою затверджено політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу</b>	Ні	Наглядова рада не затверджувала політику щодо різноманіття складу наглядової ради та виконавчого органу
<b>Представники однієї зі статей становлять не менше 40 % від складу наглядової ради</b>	Так	До складу Наглядової ради Товариства входять 3 акціонера Товариства.
<b>Незалежні члени наглядової ради становлять не менше половини від її загального складу</b>	Ні	У наглядовій раді Товариства відсутні незалежні члени Наглядової ради
<b>Члени наглядової ради проходять вступний тренінг після їх обрання, який серед іншого покриває:</b> а) обов'язки, функції і сфери відповідальності членів наглядової ради; б) незалежність, включаючи незалежність мислення; в) порядок роботи наглядової ради; г) питання відповідальності; г) питання стратегії особи; д) політики особи, включаючи питання етики, конфлікту інтересів та запобігання корупції; е) питання звітності та систем контролю, включаючи внутрішній та зовнішній аудит; є) роль комітетів наглядової ради	Ні	Члени Наглядової ради самостійно вивчають свої обов'язки на данній посаді і не проходять вступних тренінгів
<b>Наглядова рада розробляє план навчання, який визначає, з яких питань необхідно пройти додаткове навчання її членам</b>	Ні	Наглядова рада Товариства не розробляє планів навчання
<b>Голову наглядової ради обрано серед незалежних членів</b>	Ні	У наглядовій раді Товариства відсутні незалежні члени Наглядової ради
<b>Голові наглядової ради забезпечено можливість для комунікації з акціонерами, у тому числі мажоритарними</b>	Так	Способи для комунікації з акціонерами визначаються Положенням про Наглядову

		раду Товариства
<b>Функції голови наглядової ради визначаються у внутрішніх документах особи</b>	Так	Функції голови наглядової ради визначаються Положенням про Наглядову раду Товариства
<b>Створена посада та призначено корпоративного секретаря</b>	Так	30.09.2025 р. був призначений корпоративний секретар
<b>1) комітети наглядової ради</b>		
<b>Наглядовою радою створено комітети та затверджені внутрішні документи, які регулюють їх діяльність</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету та не затверджувались внутрішні документи, які регулюють їх діяльність
<b>Комітет з питань аудиту складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання у сфері фінансів, галузевий досвід та досвід з питань бухгалтерського обліку, аудиту, контролю та управління ризиками</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету
<b>Члени комітету з питань аудиту не входять до складу інших комітетів наглядової ради</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету
<b>Комітет з призначень складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання в галузі управління людськими ресурсами і навичками пошуку професіоналів до складу наглядової ради і виконавчого органу</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету
<b>Комітет з питань винагороди складається з незалежних членів наглядової ради, які мають знання щодо практик визначення винагороди та заохочення до ефективного виконання обов'язків</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету
<b>Більшість комітету з питань ризиків становлять незалежні члени</b>	Ні	Наглядовою радою не створено жодного комітету

<b>4. Виконавчий орган</b>	<b>Відповідність практики (Так/Ні)</b>	<b>Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення</b>
<b>Виконавчий орган розробляє стратегію особи, яка затверджується рішенням Наглядової ради</b>	Ні	Виконавчий орган не розробляє стратегію Товариства .
<b>Наглядова рада визначає ключові показники ефективності Виконавчому органу для відстеження прогресу у досягненні цілей особи</b>	Ні	Відповідно до Статуту товариства визначення основних напрямків діяльності товариства віднесено до компетенції Загальних зборів акціонерів.
<b>Виконавчий орган регулярно звітує Наглядовій раді про прогрес у впровадженні стратегії особи</b>	Ні	Виконавчий орган не розробляє стратегію Товариства .
<b>Виконавчий орган інформує голову Наглядової ради про будь-які значні події, які сталися в період між засіданнями Наглядової ради</b>	Так	Відповідно до Положення про Виконавчий орган товариства

<b>6. Винагорода</b>	<b>Відповідність</b>	<b>Опис наявної практики/</b>
----------------------	----------------------	-------------------------------

	<b>практики (Так/Ні)</b>	<b>обґрунтування відхилення</b>
<b>Винагорода членів ради і виконавчого органу визначена на підставі та відповідає ринковим показникам у галузі для такого виду особи</b>	Ні	Члени Наглядової ради виконують свої обов'язки на безоплатній основі, Розмір винагороди Директора Товариства визначений штатним розкладом Товариства.
<b>Розмір винагороди для виконавчого органу пов'язаний з результатами діяльності особи</b>	Ні	Розмір винагороди Директора Товариства визначений штатним розкладом Товариства.
<b>Винагорода членів ради (невиконавчих директорів) є фіксованою та не залежить від досягнення особою фінансових показників</b>	Ні	Члени Наглядової ради виконують свої обов'язки на безоплатній основі

<b>7. Розкриття інформації і прозорість</b>	<b>Відповідність практики (Так/Ні)</b>	<b>Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення</b>
<b>В особі затверджена та оприлюднена політика щодо розкриття інформації, яка визначає інформацію, що її повинна розкривати особа</b>	Ні	Товариство розкриває інформацію відповідно до вимог Законодавства України. Товариство не затверджувало та не оприлюднювало політику щодо розкриття інформації.
<b>Рада (невиконавчі директори ради директорів) здійснює нагляд за виконавчим органом (виконавчими директорами ради директорів) у підготовці фінансових звітів і забезпечує складання фінансових звітів особи відповідно до чинного законодавства та міжнародних стандартів фінансової звітності</b>	Так	Відповідно до чинного законодавства України
<b>Адреса вебсайту особи містить окремий розділ, присвячений виключно питанням корпоративного управління</b>	Ні	Адреса вебсайту Товариства містить всю необхідну інформацію визначену законом України "Про акціонерні товариства" та Положення про розкриття інформації емітентами цінних паперів

<b>8. Система контролю і стандарти етики</b>	<b>Відповідність практики (Так/Ні)</b>	<b>Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення</b>
<b>В особі створена система внутрішнього контролю, яка відповідає моделі концепції «трьох ліній захисту»</b>	Ні	Товариство не створювало систему внутрішнього контролю, яка відповідає концепції "трьох ліній захисту"
<b>Рада (невиконавчі директори ради директорів) має механізми внутрішнього контролю особи, маючи змогу залучити внутрішнього аудитора та зовнішнього аудитора</b>	Так	За законодавством України Наглядова рада може залучати внутрішнього та зовнішнього аудитора.
<b>Функція комплаєнс та ризик-менеджменту підзвітна раді (невиконавчим директорам ради директорів)</b>	Ні	У Товариства відсутня функція комплаєнс та ризик-менеджменту

В особі затверджено політику з питань управління ризиками	Ні	Товариством не затверджувалася політика з питань управління ризиками
В особі затверджено декларацію схильності до ризиків	Ні	Товариством не затверджувалася декларація схильності до ризиків
Рада (невиконавчі директори ради директорів) розглядає звіт щодо управління ризиками	Ні	Рада не розглядає звіт щодо управління ризиками
В особі затверджено та оприлюднено кодекс етики	Ні	Товариством не затверджувався та не оприлюднювався кодекс етики
В особі забезпечено можливість анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку	Ні	Статутом чи іншими внутрішніми документами товариства анонімно і безпечно повідомляти про неправомірну чи неетичну поведінку не передбачено.
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо запобігання корупції	Ні	Товариством не затверджувалася та не оприлюднювалася політика щодо запобігання корупції
В особі затверджено та оприлюднено політику щодо конфлікту інтересів, яка покриває такі питання: а) конфлікту інтересів, запобігання і управління конфліктом інтересів; б) правочинів із заінтересованістю; в) інсайдерської торгівлі; та г) зловживання службовим становищем	Ні	Товариством не затверджувалася та не оприлюднювалася політика щодо конфлікту інтересів

9. Оцінка корпоративного управління	Відповідність практики (Так/Ні)	Опис наявної практики/ обґрунтування відхилення
В особі формалізована процедура щорічної самооцінки членів ради	Так	Наглядовою радою здійснюється щорічна оцінка ефективності діяльності Наглядової ради загалом та кожного члена Наглядової ради зокрема.
За результатами щорічної самооцінки членів ради розробляється план дій для підвищення ефективності роботи членів ради та практик корпоративного управління	Так	За результатами щорічної оцінки може складатись план заходів щодо вдосконалення діяльності Наглядової ради, її членів
Кожні три роки проводиться комплексна оцінка системи корпоративного управління із залученням незалежного зовнішнього експерта	Ні	Товариство не проводить комплексну оцінку із залученням зовнішнього експерта

**Частина 2. Інформація про загальні збори акціонерів (учасників) та загальний опис прийнятих на таких зборах рішень :   2   (   2   )**

Дата проведення	22.04.2025
Спосіб проведення	очне голосування

	----- електронне голосування -----
	X опитування (дистанційно)
<b>Суб'єкт скликання</b>	Емітент
<b>Питання порядку денного та прийняті рішення :</b>	
<p>1. Про обрання голови та секретаря річних загальних зборів Товариства. Проект рішення: Обрати президію річних Загальних зборів акціонерів у такому складі: Голова річних Загальних зборів – Лашко Андрій Анатолійович, секретар річних Загальних зборів – Аврамець Олена Андріївна.</p> <p>2. Про розгляд звіту Наглядової ради Товариства про результати діяльності Товариства за 2024 рік, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Проект рішення: Затвердити звіт Наглядової ради Товариства про результати діяльності Товариства за 2024 рік.</p> <p>3. Про розгляд звіту директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2024 рік, прийняття рішення за наслідками розгляду звіту. Проект рішення: Затвердити звіт директора Товариства про результати фінансово-господарської діяльності Товариства за 2024 рік.</p> <p>4. Про затвердження звіту ревізійної комісії за 2024 рік. Проект рішення: Затвердити звіт ревізійної комісії за 2024 рік.</p> <p>5. Про затвердження річного звіту Товариства за 2024 рік. Проект рішення: Затвердити річний звіт Товариства за 2024 рік.</p> <p>6. Про розподіл прибутку і збитків Товариства за підсумками роботи у 2024 рік з урахуванням вимог, передбачених законом. Проект рішення: У зв'язку із збитком, що утворився за підсумками роботи ПрАТ "РЕЙЛ" за 2024 рік - прибуток не розподіляти.</p> <p>7. Припинення повноважень голови та членів наглядової ради товариства. Проект рішення: Припинити 22.04.2025 року повноваження діючого складу членів Наглядової ради.</p> <p>8. Обрання голови та членів наглядової ради товариства (кумулятивне голосування). Проект рішення: Обрати з 22.04.2025 року за результатами кумулятивного голосування фізичних осіб членами Наглядової ради ПрАТ "РЕЙЛ" строком на три роки.</p> <p>9. Затвердження умов цивільно–правових договорів, що укладатимуться з головою і членами Наглядової ради Товариства, встановлення розміру їх винагороди, обрання особи, яка уповноважується на підписання вищевказаних договорів. Проект рішення: Затвердити умови цивільно-правових договорів, які будуть укладатися з обраними членами Наглядової ради та уповноважити директора Товариства на їх підписання у тижневий строк.</p> <p>10. Про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів на 2025 рік за основними напрямками діяльності. Проект рішення: схвалити попереднє надання згоди на укладання значних правочинів на 2025 за основними напрямками діяльності на суму 10 000 000, 00 гривень</p> <p>Осіб, що подавали пропозиції до переліку питань порядку денного не було. Порядок денний був складений та затверджений Наглядовою радою. Результати розгляду питань порядку денного - всі питання порядку денного були розглянуті та прийняті одногосно.</p>	
<b>URL-адреса протоколу загальних зборів:</b> <a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>	

<b>Дата проведення</b>	25.09.2025
<b>Спосіб проведення</b>	очне голосування -----
	електронне голосування -----
	X опитування (дистанційно)
<b>Суб'єкт скликання</b>	Емітент
<b>Питання порядку денного та прийняті рішення :</b>	
<p>1. Про обрання голови та секретаря позачергових загальних зборів Товариства. Проект рішення: Обрати президію позачергових Загальних зборів акціонерів у такому складі: Голова Загальних зборів – Федюшина Наталія Юріївна, секретар Загальних зборів - Аврамець Олена Андріївна.</p>	

2. Припинення повноважень голови та членів Наглядової ради Товариства.

Проект рішення: Припинити повноваження голови та членів наглядової ради товариства.

3. Обрання членів Наглядової ради Товариства (кумулятивне голосування).

4. Припинення повноважень голови та членів ревізійної комісії товариства

Припинити повноваження голови та членів ревізійної комісії товариства

**URL-адреса протоколу загальних зборів:** <http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html>

Частина 4. Рада

Таблиця 1.

Персональний склад ради та її комітетів

Ім'я члена ради, строк повноважень у звітному періоді	РНОКП	УНЗР	Голова/ заступник голови ради	Голова / член комітету ради		
				Комітет 1	Комітет 2	Комітет 3
1	2	3	4	5	6	7
Федюшина Наталія Юріївна	2906113929		X			
Бенціонов Володимир Григорович	2021415291	.				
Павлюк Микола Петрович	2308703216	.				

**Інформація про проведені засідання ради та загальний опис прийнятих рішень**

<b>Кількість засідань ради у звітному періоді:</b>	5
<b>з них очних:</b>	5
<b>з них заочних:</b>	
<b>Опис ключових рішень ради:</b>	В звітному році були проведені засідання Наглядової ради Товариства. На засіданнях Наглядової ради приймалися рішення згідно компетенції, визначеної Статутом Товариства, зокрема, пов'язані з організацією скликання та проведення загальних зборів акціонерів, проведення значних правочинів тощо. Інших негайних питань, які б вимагали скликання засідання Наглядової ради Товариства, у звітному періоді не виникало.

**Звіт ради :**

Комітети в складі наглядової ради не створювались, оцінка не проводилася. Оцінка роботи Наглядової ради Товариства в звітному році не проводилася. Звіт Ради щодо затвердження річного звіту Емітента за звітний рік визнати задовільним. Члени Наглядової ради обираються Загальними зборами акціонерів. Склад, структура та діяльність Наглядової ради як колегіального органу відповідає вимогам, визначеним чинним законодавством. Компетентність та ефективність кожного члена Наглядової ради оцінюється на високому рівні. Оскільки комітети НР не були створені, компетентність та ефективність кожного з комітетів Ради не оцінювалась. Враховуючи складну ситуацію в країні в цілому, виконання радою поставлених цілей оцінюється задовільно. Вплив рішень, прийнятих радою протягом звітного періоду з метою забезпечення досягнення поставлених перед особою стратегічних цілей, оцінити неможливо, так як на протязі звітного періоду таких рішень прийнято не було. Інформація про внутрішню структуру ради: При прийнятті рішень Наглядовою радою кожний член Наглядової ради має один голос. У разі рівного розподілу голосів членів Наглядової ради під час прийняття рішень право вирішального голосу має голова Наглядової ради. Емітент вважає, що у звітному році діяльність наглядової ради не зумовлювала зміни у фінансово-господарській діяльності товариства

Таблиця 4.

**Інформація про одноосібний виконавчий орган та загальний опис прийнятих рішень**

<b>Ім'я керівника, термін повноважень у звітному періоді</b>	Монтешевиц Руслан Ярославович
<b>РНОКПП</b>	2709310030
<b>УНЗР</b>	.
<b>Опис ключових рішень керівника</b>	Директор Товариства займається управлінням поточною діяльністю Товариства згідно норм Статуту та Положення про виконавчий орган. Рішення керівника пов'язані із забезпеченням господарської діяльності товариства.
<b>Ім'я заступника(ів) керівника, термін повноважень у звітному періоді</b>	.
<b>РНОКПП</b>	.
<b>УНЗР</b>	.
<b>Сфера відповідальності заступника керівника</b>	.
<b>Ім'я та посада особи, яка виконувала обов'язки керівника у звітному періоді, період протягом якого особа здійснювала виконання обов'язків керівника</b>	.
<b>РНОКПП</b>	.
<b>УНЗР</b>	.

## **Звіт виконавчого органу:**

Виконавчий орган одноосібний- директор товариства. Здійснює загальне керівництво діяльністю Товариства, управління поточною діяльністю Товариства згідно норм Статуту та Положення про виконавчий орган. Оцінка компетентності та ефективності виконавчого органу - добре, враховуючи загальний стан в країні. Оцінка компетентності та ефективності виконавчого органу, включаючи інформацію про його діяльність як посадової особи інших юридичних осіб - не проводилась. Оцінка виконання виконавчим органом поставлених цілей особи- добре. Інформація щодо стратегічних цілей відсутня, так як на протязі звітного періоду таких рішень прийнято не було. Діяльність виконавчого органу в звітному періоді не зумовила зміни у фінансово-господарській діяльності емітента.

**Частина 8. Інформація щодо осіб, які прямо або опосередковано є власниками значного пакета акцій особи**

Ім'я або повне найменування акціонера	РНОКПП	УНЗР	Розмір значного пакета акцій	Розмір пакета акцій, що знаходиться в прямому та (опосередкованому) володінні
ТОВ "Натан"	30263299		60.53595	0
Бенціонов Володимир Григорович	2021415291	.	15.11005	0
Білоцерківська Наталія Олександрівна	1907424244	.	15.11005	0

**Частина 9. Інформація щодо будь-яких обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на загальних зборах особи**

Ім'я або повне найменування акціонера (учасника) права участі та/або голосування якого обмежено	РНОКПП	УНЗР	Опис наявного обмеження
.	.	.	<p>У Загальних зборах можуть брати участь особи, включені до переліку акціонерів (реєстру власників іменних цінних паперів) Товариства або їх представники. Порядок представництва акціонерів визначається відповідно до Закону України "Про акціонерні товариства". Акціонери, які не виконали вимог пункту 10 розділу VI Закону України "Про депозитарну систему України", мають право бути присутніми та зареєстрованими на загальних зборах, оскільки реєстрація акціонерів для участі у загальних зборах проводиться на підставі переліку акціонерів, які мають право на участь у загальних зборах, складеному станом на 23 годину робочого дня за два робочі дні до дня проведення таких зборів у порядку, встановленому законодавством про депозитарну систему України та який містить інформацію щодо всіх власників із зазначенням відповідних обмежень прав за цінними паперами.</p> <p>Будь-яких інших обмежень прав участі та голосування акціонерів (учасників) на Загальних зборах емітента немає.</p>

## 2) звіт про сталий розвиток

<b>1</b>	<b>Оцінка діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період:</b>	
	Оцінку діяльності щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності за звітний період товариство не надовало.	
<b>2</b>	<b>Основні ризики і виклики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, плани щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей:</b>	
	<b>1. Перелік ризиків щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які мають вплив на особу:</b>	Ризики щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, планів щодо їх вирішення, а також їх вплив на досягнення стратегічних цілей емітента не було.
	<b>2. Заходи, які планується здійснити / здійснюються для мінімізації/усунення кожного із ризиків:</b>	Заходів для усунення ризиків не було
<b>3</b>	<b>Основні положення політики з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності</b>	
	<b>Перелік політик з питань захисту довкілля та соціальної відповідальності та опис питань, які такі політики покликані вирішити</b>	Питання та рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, не розглядались радою та виконавчим органом емітента.
<b>4</b>	<b>Перелік питань та прийнятих рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності, які розглядались радою та виконавчим органом:</b>	
	<b>1. Перелік питань, які розглядались виконавчим органом та короткий зміст рішень, які було прийнято:</b>	Питання та рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності не розглядались виконавчим органом емітента.
	<b>2. Перелік питань, які розглядались радою та короткий зміст рішень, які було прийнято:</b>	Питання та рішень щодо захисту довкілля та соціальної відповідальності не розглядались радою емітента.
<b>5</b>	<b>Перелік ключових стейкхолдерів, на яких має вплив діяльність особи із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:</b>	
	Стейкхолдери, на яких має вплив діяльність емітента відсутні.	
<b>6</b>	<b>Перелік стейкхолдерів, які мають вплив на досягнення особою стратегічних цілей із зазначенням обґрунтування в чому саме полягає такий вплив:</b>	
	Стейкхолдери, які мають вплив на досягнення емітентом стратегічних цілей відсутні.	
<b>7</b>	<b>Основні положення політики щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами/учасниками:</b>	
	Положення політики емітента щодо взаємодії зі стейкхолдерами, у тому числі акціонерами / учасниками відсутня	

## 5. Перелік посилань на внутрішні документи особи, що розміщені на вебсайті особи

№ з/п	Назва внутрішнього документа	Опис ключових питань, які регулюються внутрішнім документом	URL-адреса вебсайту особи, за якою розміщено внутрішній документ
1	2	3	4
1	Річна інформація емітента цінних паперів за звітний рік	Річна інформація емітента	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>
2	Особлива інформація	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>
3	Протокол загальних зборів акціонерів	Результати прийняття рішень згідно порядку денного зборів акціонерів.	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>
4	Особлива інформація	ВІДОМОСТІ про зміну складу посадових осіб емітента	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>

## VI. Список посилань на регульовану інформацію, яка була розкрита протягом звітного року

### 1. Проміжна інформація

### 2. Особлива інформація

№ з/п	Вид особливої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4
1	Відомості про прийняття рішення про попереднє надання згоди на вчинення значних правочинів	30.04.2025	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>
2	Відомості про зміну складу посадових осіб емітента	30.09.2025	<a href="http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html">http://rail-malin.com.ua/akc-oneram.html</a>

### 3. Інша інформація

№ з/п	Вид іншої інформації	Дата розкриття інформації	URL-адреси, за якими розміщена інформація, яка розкривалася протягом звітного року
1	2	3	4

Підприємство Приватне акціонерне товариство "РЕЙЛ"  
 Територія ЖИТОМИРСЬКА  
 Організаційно-правова форма господарювання ПРИВАТНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО  
 Вид економічної діяльності ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНИХ ЛОКОМОТИВІВ І РУХОМОГО СКЛАДУ  
 Середня кількість працівників 12  
 Одиниця виміру : тис. грн.  
 Адреса, телефон 11604 Житомирська область Коростенський р-н м.Малин вул.Огієнка, 61-А, т.098-598-73-73

Дата (рік, місяць, число)  
 за ЄДРПОУ  
 за КАТОТГГ  
 за КОПФГ  
 за КВЕД

Коди		
2026	01	01
30793280		
UA18000000000041385		
111		
30.20		

Складено (зробити позначку "v" у відповідній клітинці):  
 за національними положеннями (стандартами) бухгалтерського обліку  
 за міжнародними стандартами фінансової звітності

V

### Баланс ( Звіт про фінансовий стан ) на "31" грудня 2025 р.

Форма № 1

Код за ДКУД

1801001

Актив	Код рядка	На початок звітного періоду	На кінець звітного періоду	На дату переходу на МСФЗ 01.01.2012
1	2	3	4	5
I. Необоротні активи				2
Нематеріальні активи	1000	21	18	
первісна вартість	1001	96	96	4
накопичена амортизація	1002	75	78	2
Незавершені капітальні інвестиції	1005	3191	3191	--
Основні засоби	1010	10258	9519	13712
первісна вартість	1011	28426	27040	25896
знос	1012	18168	17521	12184
Інвестиційна нерухомість	1015	--	--	--
Довгострокові біологічні активи	1020	--	--	--
Довгострокові фінансові інвестиції: які обліковуються за методом участі в капіталі інших підприємств	1030	--	--	1715
інші фінансові інвестиції	1035	--	--	--
Довгострокова дебіторська заборгованість	1040	--	--	--
Відстрочені податкові активи	1045	--	--	1435
Інші необоротні активи	1090	--	--	--
Усього за розділом I	1095	13470	12728	16864
II. Оборотні активи				9055
Запаси	1100	4843	5154	
Виробничі запаси	1101	2367	1985	7560
Незавершене виробництво	1102	1690	2624	1189
Готова продукція	1103	786	545	306
Поточні біологічні активи	1110	--	--	--
Дебіторська заборгованість за продукцію, товари, роботи, послуги	1125	258	729	12367
Дебіторська заборгованість за розрахунками: за виданими авансами	1130	37	31	--
з бюджетом	1135	977	932	--
у тому числі з податку на прибуток	1136	931	931	--
Дебіторська заборгованість за розрахунками із внутрішніх розрахунків	1145	--	--	349
Інша поточна дебіторська заборгованість	1155	--	--	94
Поточні фінансові інвестиції	1160	--	--	--
Гроші та їх еквіваленти	1165	215	20	7475
Рахунки в банках	1167	215	20	7475
Витрати майбутніх періодів	1170	49	49	--

Інші оборотні активи	1190	149	27	73
Усього за розділом II	1195	6528	6942	29413
III. Необоротні активи, утримувані для продажу, та групи вибуття	1200	1	1	--
Баланс	1300	19999	19671	46277

Пасив	Код рядка	На початок звітного року	На кінець звітного періоду	На дату переходу на МСФЗ
1	2	3	4	5
I. Власний капітал				2066
Зареєстрований (пайовий) капітал	1400	2066	2066	
Капітал у дооцінках	1405	--	--	--
Додатковий капітал	1410	9249	9249	--
Резервний капітал	1415	517	517	517
Нерозподілений прибуток (непокритий збиток)	1420	4609	5269	34332
Неоплачений капітал	1425	--	--	--
Вилучений капітал	1430	--	--	--
Усього за розділом I	1495	16441	17101	36915
II. Довгострокові зобов'язання і забезпечення				--
Відстрочені податкові зобов'язання	1500	--	--	--
Довгострокові кредити банків	1510	--	--	--
Інші довгострокові зобов'язання	1515	--	--	--
Довгострокові забезпечення	1520	--	--	--
Цільове фінансування	1525	--	--	--
Усього за розділом II	1595	--	--	--
III. Поточні зобов'язання і забезпечення				--
Короткострокові кредити банків	1600	--	--	--
Поточна кредиторська заборгованість за: довгостроковими зобов'язаннями	1610	--	--	--
товари, роботи, послуги	1615	769	505	4132
розрахунками з бюджетом	1620	112	274	2892
у тому числі з податку на прибуток	1621	--	--	--
розрахунками зі страхування	1625	--	--	199
розрахунками з оплати праці	1630	--	--	491
Поточна кредиторська заборгованість за одержаними авансами	1635	500	--	436
Поточна кредиторська заборгованість за розрахунками з учасниками	1640	299	299	1027
Поточна кредиторська заборгованість із внутрішніх розрахунків	1645	1800	1400	--
Поточні забезпечення	1660	73	88	--
Доходи майбутніх періодів	1665	--	--	--
Інші поточні зобов'язання	1690	5	4	185
Усього за розділом III	1695	3558	2570	9362
IV. Зобов'язання, пов'язані з необоротними активами, утримуваними для продажу, та групами вибуття	1700	--	--	--
Баланс	1900	19999	19671	46277

д/н

Директор

\_\_\_\_\_

(підпис)

Монтешевич Руслан Ярославович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_

(підпис)

Аврамець Олена Андріївна

Коди		
2026	01	01
30793280		

**Звіт про фінансові результати ( Звіт про сукупний дохід )  
за 2025 рік**

Форма № 2

Код за ДКУД

1801003

**I. ФІНАНСОВІ РЕЗУЛЬТАТИ**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2000	901	--
Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	2050	(1063)	(283)
Валовий: прибуток	2090	--	--
збиток	2095	(162)	(283)
Інші операційні доходи	2120	6206	2311
Адміністративні витрати	2130	(2571)	(1908)
Витрати на збут	2150	(--)	(--)
Інші операційні витрати	2180	(2895)	(778)
Фінансовий результат від операційної діяльності: прибуток	2190	578	--
збиток	2195	(--)	(658)
Дохід від участі в капіталі	2200	--	--
Інші фінансові доходи	2220	--	--
Інші доходи	2240	596	--
Фінансові витрати	2250	(--)	(--)
Втрати від участі в капіталі	2255	(--)	(--)
Інші витрати	2270	(499)	(--)
Фінансовий результат до оподаткування: прибуток	2290	675	--
збиток	2295	(--)	(658)
Витрати (дохід) з податку на прибуток	2300	--	--
Прибуток (збиток) від припиненої діяльності після оподаткування	2305	--	--
Чистий фінансовий результат: прибуток	2350	675	--
збиток	2355	(--)	(658)

**II. СУКУПНИЙ ДОХІД**

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Дооцінка (уцінка) необоротних активів	2400	--	--
Дооцінка (уцінка) фінансових інструментів	2405	--	--
Накопичені курсові різниці	2410	--	--
Частка іншого сукупного доходу асоційованих та спільних підприємств	2415	--	--
Інший сукупний дохід	2445	--	--
Інший сукупний дохід до оподаткування	2450	--	--
Податок на прибуток, пов'язаний з іншим сукупним доходом	2455	--	--
Інший сукупний дохід після оподаткування	2460	--	--
Сукупний дохід (сума рядків 2350, 2355 та 2460)	2465	675	-658

**III. ЕЛЕМЕНТИ ОПЕРАЦІЙНИХ ВИТРАТ**

Назва статті	Код	За звітний період	За аналогічний
--------------	-----	-------------------	----------------

	рядка		період попереднього року
1	2	3	4
Матеріальні затрати	2500	601	379
Витрати на оплату праці	2505	2290	1261
Відрахування на соціальні заходи	2510	479	252
Амортизація	2515	199	178
Інші операційні витрати	2520	2833	1696
<b>Разом</b>	2550	6402	3766

#### IV. РОЗРАХУНОК ПОКАЗНИКІВ ПРИБУТКОВОСТІ АКЦІЙ

Назва статті	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
Середньорічна кількість простих акцій	2600	8263088	8263088
Скоригована середньорічна кількість простих акцій	2605	8263088	8263088
Чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2610	0.08168860	( 0.07963120)
Скоригований чистий прибуток (збиток) на одну просту акцію	2615	0.08168860	( 0.07963120)
Дивіденди на одну просту акцію	2650	--	--

д/н

Директор

\_\_\_\_\_ (підпис)

Монтешевич Руслан Ярославович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_ (підпис)

Аврамець Олена Андріївна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "РЕЙЛ"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2026	01	01
30793280		

#### Звіт про рух грошових коштів ( за прямим методом ) за 2025 рік

Форма № 3

Код за ДКУД

1801004

Стаття	Код рядка	За звітний період	За аналогічний період попереднього року
1	2	3	4
I. Рух коштів у результаті операційної діяльності			
Надходження від: Реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	3000	1598	1294
Повернення податків і зборів	3005	--	--
у тому числі податку на додану вартість	3006	--	--
Цільового фінансування	3010	10	9
Надходження авансів від покупців і замовників	3015	1332	882
Надходження від повернення авансів	3020	--	112
Надходження від операційної оренди	3040	3692	--
Інші надходження	3095	--	--
Витрачання на оплату: Товарів (робіт, послуг)	3100	(1728)	(705)
Праці	3105	(1738)	(1043)
Відрахувань на соціальні заходи	3110	(496)	(277)

Зобов'язань з податків і зборів	3115	(2553)	(1115)
Витрачання на оплату зобов'язань з податку на додану вартість	3117	(1096)	(344)
Витрачання на оплату зобов'язань з інших податків і зборів	3118	(1457)	(771)
Витрачання на оплату авансів	3135	(713)	(605)
Витрачання на оплату повернення авансів	3140	(--)	(89)
Інші витрачання	3190	(13)	(9)
Чистий рух коштів від операційної діяльності	3195	-609	-1546
<b>II. Рух коштів у результаті інвестиційної діяльності</b>			
Надходження від реалізації: фінансових інвестицій	3200	--	--
необоротних активів	3205	814	1112
Надходження від отриманих: відсотків	3215	--	--
дивідендів	3220	--	--
Надходження від деривативів	3225	--	--
Інші надходження	3250	--	--
Витрачання на придбання: фінансових інвестицій	3255	(--)	(--)
необоротних активів	3260	(--)	(--)
Виплати за деривативами	3270	(--)	(--)
Інші платежі	3290	(--)	(--)
Чистий рух коштів від інвестиційної діяльності	3295	814	1112
<b>III. Рух коштів у результаті фінансової діяльності</b>			
Надходження від: Власного капіталу	3300	--	--
Отримання позик	3305	1300	--
Інші надходження	3340	--	643
Витрачання на: Викуп власних акцій	3345	(--)	(--)
Погашення позик	3350	1700	--
Сплату дивідендів	3355	(--)	(--)
Інші платежі	3390	(--)	(--)
Чистий рух коштів від фінансової діяльності	3395	-400	643
Чистий рух грошових коштів за звітний період	3400	-195	209
Залишок коштів на початок року	3405	215	6
Вплив зміни валютних курсів на залишок коштів	3410	--	--
Залишок коштів на кінець року	3415	20	215

д/н

Директор

\_\_\_\_\_ (підпис)

Монтешевич Руслан Ярославович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_ (підпис)

Аврамець Олена Андріївна

Підприємство Приватне акціонерне товариство "РЕЙЛ"

Дата (рік, місяць, число)  
за ЄДРПОУ

Коди		
2026	01	01
30793280		

**Звіт про власний капітал  
за 2025 рік**

Форма № 4

Код за ДКУД 1801005

Стаття	Код рядка	Зареєстрований (пайовий) капітал	Капітал у дооцінках	Додатковий капітал	Резервний капітал	Нерозподілений прибуток (непокри	Неоплачений капітал	Вилучений капітал	Всього
--------	-----------	----------------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------------------	---------------------	-------------------	--------

						тий збиток)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Залишок на початок року	4000	2066	--	9249	517	4609	--	--	16441
Коригування: Зміна облікової політики	4005	--	--	--	--	--	--	--	--
Виправлення помилок	4010	--	--	--	--	-15	--	--	-15
Інші зміни	4090	--	--	--	--	--	--	--	--
Скоригований залишок на початок року	4095	2066	--	9249	517	4594	--	--	16426
Чистий прибуток (збиток) за звітний період	4100	--	--	--	--	675	--	--	675
Інший сукупний дохід за звітний період	4110	--	--	--	--	--	--	--	--
Розподіл прибутку: Виплати власникам (дивіденди)	4200	--	--	--	--	--	--	--	--
Спрямування прибутку до зарєстрованого капіталу	4205	--	--	--	--	--	--	--	--
Відрахування до резервного капіталу	4210	--	--	--	--	--	--	--	--
Внески учасників : Внески до капіталу	4240	--	--	--	--	--	--	--	--
Погашення заборгованості з капіталу	4245	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення капіталу : Викуп акцій (часток)	4260	--	--	--	--	--	--	--	--
Перепродаж викуплених акцій (часток)	4265	--	--	--	--	--	--	--	--
Анулювання викуплених акцій (часток)	4270	--	--	--	--	--	--	--	--
Вилучення частки в капіталі	4275	--	--	--	--	--	--	--	--
Інші зміни в капіталі	4290	--	--	--	--	--	--	--	--
Разом змін у капіталі	4295	--	--	--	--	675	--	--	675
Залишок на кінець року	4300	2066	--	9249	517	5269	--	--	17101

Директор

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Монтешевич Руслан Ярославович

Головний бухгалтер

\_\_\_\_\_  
(підпис)

Аврамець Олена Андріївна